

# **SOMMAIRE**

## **1ère Partie (Rapport)**

### **I-Généralités**

#### **1-1 Préambule**

#### **1-2 Historique**

#### **1-3 Cadre juridique de l'enquête**

#### **1-4 Le projet de Plan Local d'Urbanisme (PLU)**

1-4-1 Objectifs du PLU

1-4-2 Le PADD

1-4-3 L'évaluation environnementale

#### **1-5 Le projet de Périmètre délimité des Abords (PDA)**

1-5-1 Un site classé

1-5-2 Un périmètre modifié

1-5-3 Un nouveau cadre juridique

1-5-4 Contribuer à la mise en valeur du monument dans son environnement

#### **1-6 Composition du dossier PLU**

#### **1-7 Composition du dossier PDA**

### **II- Organisation de l'enquête**

#### **2-1 Modalités préalables à l'enquête**

2-1-1 Autorité organisatrice

2-1-2 Maître d'ouvrage

2-1-3 Désignation du Commissaire enquêteur

#### **2-2 Modalités d'organisation de l'enquête unique**

2-2-1 Remise du dossier et prise de connaissance du projet

2-2-2 Durée de l'enquête

2-2-3 Arrêté d'ouverture d'enquête

2-2-4 Réunion et visite du site

#### **2-3 Information, Accueil du Public et Déroulement de l'enquête**

2-3-1 Publicité et information du public

2-3-2 Consultation du Dossier d'enquête

2-3-3 Observations et propositions du public

2-3-4 Permanences du commissaire enquêteur

2-3-5 Déroulement de l'enquête

### **III- Analyse des "Avis des Personnes Publiques Associées" (PPA) et reponses de la commune**

#### **3-1 Services de l'Etat: DDTM et CNDPS**

#### **3-2 Direction Régionale des Affaires Culturelles (UDAP)**

#### **3-3 Commission Départemental de Preservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF)**

#### **3-4 Communauté de Communes Vallée de l'Hérault (CCVH)**

#### **3-5 Bureau du SYDEL en charge du ScoT**

#### **3-6 Mission Régionale Autorité Environnementale (MRAe)**

## **IV- Analyse des observations du public et réponse de la commune**

**4-1 Observations**

**4-2 Réponses de la commune**

**4-3 Remarques du commissaire enquêteur**

## **2ème Partie**

**(Conformément à l'article R 123-19 du code de l'environnement)**

## **Conclusion et Avis Motivés du Commissaire Enquêteur**

### **V- Conclusions sur le déroulement de l'enquête publique unique**

**5-1 La commune de St Pargoire**

**5-2 l'organisation de l'enquête publique**

**5-3 Remarques générales du commissaire enquêteur**

### **VI- Conclusions et Avis motivés sur le PLU**

**6-1 Pour mémoire**

**6-2 Un projet compatible avec les orientations du ScoT**

**6-3**

### **VII- Conclusions et Avis motivés sur le Périmètre Délimité des Abords**

**7-1 Organisation**

**7-2 Dossier**

**7-3 Contexte**

**7-4 Conséquences du nouveau tracé de protection**

**7-5 Avis du propriétaire**

### **VIII- Annexes**