



Saint-Pargoire



AMÉNAGEMENT  
SALENGRO-VICTOIRE

DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT

MAIRIE DE

Saint  
Pargoire



# CONTEXTE - PROBLEMATIQUE

SAINT-PARGOIRE... un cœur de ville inondable par ruissellement des eaux de pluie

SAINT-PARGOIRE... un cœur de ville difficile d'accès en raison de la topographie

SAINT-PARGOIRE... un cœur de ville compris dans le périmètre de l'Église de Saint-Pargoire, classée au titre des monuments historiques

SAINT-PARGOIRE... un cœur de ville aux réseaux techniques vieillissants



DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT

MAIRIE DE

Saint  
Pargoire



Les trophées du cadre de vie 2019 – Aménagement villes et territoires

# OBJECTIFS

## Sécuriser les personnes et les biens

Limitier l'impact des inondations lors des phénomènes cévenoles

## Garantir la continuité des services publics : Adduction Eau Potable, assainissement collectif, électricité et télécommunication

Moderniser et accroître la capacité des réseaux et anticiper les besoins futurs

## Améliorer les mobilités

Créer une connexion douce entre la bld de la Victoire (partie basse) et la Place Salengro (partie haute et commerçante)

## Créer du lien social

Valoriser le Bld de la Victoire, y créer un espace de rencontre et le reconnecter au cœur de ville

## Respecter les contraintes environnementales

Adapter le chantier et les aménagements aux spécificités Natura 2000 et Protéger la nidification du Faucon Crécerelle

En veillant à valoriser la Circulade et en développant la visibilité des activités économiques de proximité

AMÉLIORER LE CADRE DE VIE ET DÉVELOPPER L'ATTRACTIVITÉ DU CŒUR DE VILLE

DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT

MAIRIE DE

Saint  
Pargoire





# CIBLES

Les riverains de la Place Roger Salengro et du Boulevard de la Victoire et plus généralement l'ensemble des habitants et des visiteurs

Les personnes à mobilité réduite

Conformément au PAVE, la commune s'est engagée à améliorer l'accessibilité des espaces publics et faciliter les déplacements

Les commerces de proximité implantés Place Roger Salengro

Améliorer la visibilité et l'accessibilité des commerces de proximité et favoriser leur attractivité

Développer un habitat solidaire en cœur de ville

Création de 15 logements sociaux dans le cadre d'un partenariat sous la forme d'un portage foncier

Mettre en œuvre un aménagement éco-responsable

Aménager des points de verdure comme coupure à l'environnement minéral du cœur de ville – préserver la flore centenaire – faciliter un entretien économe et écologique



Les trophées du cadre de vie 2019 – Aménagement villes et territoires

DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT

MAIRIE DE

Saint  
Pargoire



# METHODOLOGIE / OUTIL

## **UNE EXPERTISE TECHNIQUE :**

*Réalisation des études hydraulique et diagnostiques préalables et  
Maîtrise d'œuvre assurée par deux cabinets spécialisés (Bemea et SERI 34)*



## **UN PARTENARIAT :**

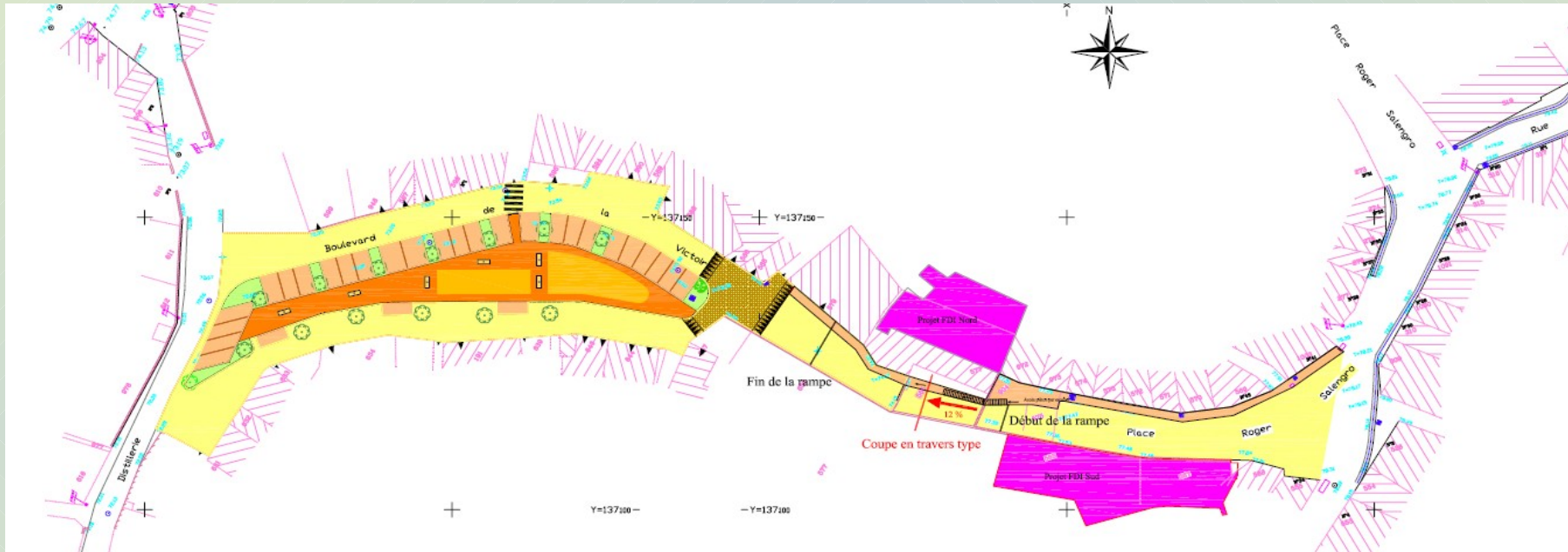
*Association de l'ensemble des concessionnaires réseaux humides et secs (AEP, EU, Électricité et télécommunication)*

## **UNE CONCERTATION :**

*Organisation de réunions publiques :  
À destination de l'ensemble des habitants  
À destination des riverains immédiats*



# CARACTERISTIQUES DU PROJETS

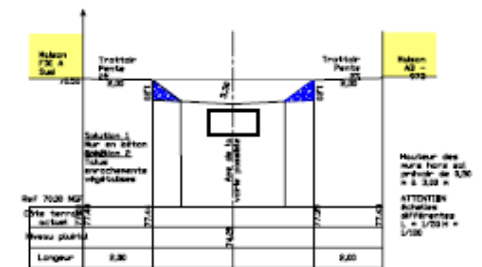


Valorisation du bld de la victoire :  
 Renforcement réseau Eau Pluviale, Enfouissement du réseau télécommunication, Renforcement réseaux AEP et EU  
 Réfection des espaces publics : création d'un espace central de déambulation, organisation des stationnements, création de liens inter-quartiers.

Jonction Boulevard de la Victoire et de la Place Roger Salengro

Intégration du Programme FDI Habitat : réalisation de 15 logements sociaux

## COUPE EN TRAVERS



Les trophées du cadre de vie 2019 – Aménagement villes et territoires

DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT

MAIRIE DE

Saint Pargoire





# IMPACTS ET PERSPECTIVES

